



**CITTA' DI CATANZARO**  
**AUTORITA' URBANA/ORGANISMO INTERMEDIO**

**SCHEDA PROCEDURA DI VALUTAZIONE DELLE OPERAZIONI DA SELEZIONARE**  
**"AGENDA URBANA" CITTA' DI CATANZARO**  
**POR Calabria FESR FSE 2014-2020 "Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile (SUS)"**  
**Convenzione rep. n. 3005 del 22/10/2018**

## **Azione 10.7.1**

**Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità**

Marzo 2019

## Premessa

Il documento descrive la procedura che sarà applicata dalla Città di Catanzaro, individuata quale Autorità Urbana e Organismo Intermedio, per il Programma "Agenda Urbana" (POR Calabria FESR/FSE 2014/2020 Sviluppo Urbano Sostenibile), in esecuzione alla Convenzione repertorio n. 3005 del 22/10/2018, per la valutazione delle operazioni selezionate dall'Autorità Urbana medesima a valere sull'Azione 10.7.1.

I contenuti del documento sono condivisi con l'Autorità di Gestione (AdG) del POR Calabria FESR FSE 2014 – 2020 e con i dipartimenti responsabili dell'attuazione delle azioni da finanziare nell'ambito delle Strategie di Sviluppo Urbano Sostenibile, ai sensi dell'art. 3 comma 3 lettera a) della richiamata Convenzione repertorio n. 3005/2018.

La valutazione delle operazioni da selezionare per "Agenda Urbana" viene operata a cura dell'Autorità Urbana della Città di Catanzaro e della struttura comunale responsabile (Unità di Progetto "Autorità Urbana POR 2014/2020"), sulla base delle proposte avanzate dai Settori competenti del Comune nell'ambito degli orientamenti preliminari approvati dal Consiglio Comunale di Catanzaro con Deliberazione n. 132 del 13/12/2018.

La valutazione avviene attraverso la verifica preliminare dei requisiti di ammissibilità dell'operazione, e quindi l'assegnazione di un punteggio che scaturisce dall'applicazione dei criteri di valutazione. Il percorso di attribuzione dei punteggi è motivato, seppur in assenza di procedura competitiva alla quale segue la formulazione di graduatorie per l'accesso ai finanziamenti, dalla necessità di assicurare un livello di qualità sufficiente delle operazioni proposte. Dopo la verifica del rispetto di tutti i requisiti di ammissibilità generali e specifici per l'azione, ogni operazione viene ammessa a finanziamento se raggiunge un livello minimo di qualità corrispondente a un punteggio di almeno 60 punti.

L'Autorità Urbana/O.I., nell'ambito della procedura negoziale, prevede una prima istruttoria valutativa che evidenzia, per le operazioni che non raggiungono una valutazione sufficiente, le eventuali carenze da colmare, a cura dei proponenti per procedere successivamente alla valutazione definitiva.

La presente Scheda è riferita alle azioni realizzate dalla Città di Catanzaro nell'ambito del Programma "Agenda Urbana" nella sua qualità di Autorità Urbana/Organismo Intermedio.

Gli interventi di cui all'Azione 10.7.1 vengono realizzati direttamente dall'Organismo Intermedio con procedura negoziata interna all'Amministrazione, sulla base degli orientamenti fissati nel Documento strategico di Agenda Urbana, approvato dal Comune di Catanzaro e dalla Regione Calabria, e con riferimento alle operazioni individuate in via preliminare con Deliberazione del Consiglio Comunale del n. 132 del 18/12/2018. La strategia si realizza attraverso la messa a norma, l'adeguamento sismico e la riqualificazione infrastrutturale delle Scuole Pubbliche comunali di maggiore criticità allocate nel centro storico e ricomprese nell'area target.

## Fasi di Valutazione dell'operazione

### 1. Coerenza dell'operazione proposta con gli obiettivi della SUS e del POR

Coerente rispetto a	(SI/NO/Parzialmente)	Note
Obiettivi della SUS proposta dalla Città (cfr. Documento strategico Agenda Urbana della Città di Catanzaro)		
Obiettivi dell'Azione del POR Calabria FESR – FSE 2014-2020 cui fa riferimento l'intervento proposto (Asse XI Istruzione e formazione FESR)		

## **2. Contributo dell'operazione proposta al raggiungimento degli obiettivi della SUS e del POR**

Per la valutazione del contributo, viene verificata preliminarmente l'appropriatezza degli indicatori di realizzazione e di risultato utilizzati e la congruità dei valori target proposti.

**Indicatori:** Sicurezza degli edifici scolastici

**Valore di base regionale:** % 80,70

**Valore obiettivo regionale (2023):** % 95,00

**Valore Agenda Urbana Catanzaro:** Iniziale: % 80,70 Valore Obiettivo: % 95,00 (il dato è stimato sulla base del possesso dei documenti di rischio coerente con l'indicatore regionale, mentre il dato sulla sicurezza è fornito dagli Indicatori specifici fisici contenuti nella "Descrizione delle azioni da attivare")

**Target:** Comune di Catanzaro titolare degli immobili

La valutazione di questo aspetto è legata ai criteri di valutazione del gruppo a) *Contributo del progetto/operazione al conseguimento degli obiettivi della priorità/azione*. Pertanto il giudizio viene espresso dopo l'applicazione dei suddetti criteri.

a) *Contributo del progetto/operazione al conseguimento degli obiettivi della priorità/azione*

- Contributo dell'operazione all'incremento del livello di sicurezza e di accessibilità degli edifici scolastici
- Contributo dell'operazione all'aumento delle dotazioni infrastrutturali per attività di ricerca e studio, socio – culturali e di tempo libero
- Contributo dell'operazione allo sviluppo di forme di multifunzionalità degli ambienti scolastici anche oltre l'orario scolastico

## **3. Conformità alle le normative comunitarie, nazionali e regionali vigenti in materia, coerenza gli eventuali atti pianificatori programmatori e regolamentari che ne conseguono**

Questa verifica deriva da quanto riportato nella DGR 283/18 che ha deliberato al punto 11 "di stabilire che le operazioni che saranno proposte dovranno risultare conformi con gli strumenti urbanistici e con le altre pianificazioni vigenti a livello comunale, regionale, nazionale e comunitario e la certificazione di conformità urbanistica dovrà essere contemplata nei provvedimenti approvativi delle progettazioni".

La verifica di conformità sarà effettuata fino al livello regionale e limitatamente a norme e piani pertinenti. La conformità con le pianificazioni di livello comunale dovrà essere certificata dal comune.

Per l'azione 10.7.1. si tiene conto di quanto previsto dalla normativa in materia di adeguamento sismico degli istituti scolastici I criteri di valutazione del gruppo a) sono declinati in coerenza con quanto previsto dalle stesse norme.

- Reg. 1303/2013 - artt. 67 – 70;
- Reg. 1301/2013 - art. 3;
- DPR 196/2008 e s.m.i.

### **Ulteriori disposizioni attuative**

- I progetti da presentare per la selezione nell'ambito delle strategie di sviluppo urbano sostenibile dovranno essere dotati di progettazione di livello minimo definitivo ai sensi dell'art. 23 D.lgs 50/2016 comma 7 e approvati ai sensi dell'art. 27 del D.lgs 50/2016.

- I progetti dovranno insistere su immobili di proprietà pubblica.

- I progetti dovranno essere inseriti nel piano triennale delle opere pubbliche dell'ente locale beneficiario.

- I progetti dovranno essere coerenti ed integrati rispetto al Piano regionale di adeguamento sismico delle scuole pubbliche e del protocollo Itaca di cui alla DGR n.581 del 23/11/2017 nonché del programma Scuole Sicure (DGR n.427 del 10/11/2016), e dovranno tenere conto delle vigenti disposizioni tecniche in materia di adeguamento sismico per le scuole (D.L. 136/2004, D.M. 14/09/2005 e D.M. 14/1/2008)

#### 4. Requisiti di ammissibilità Azione 10.7.1

<b>Requisito</b>	<b>Note esplicative sul requisito e sulle modalità di valutazione del suo soddisfacimento</b>	<b>Soddisfatto (SI/NO/Parzialmente)</b>	<b>Note</b>
Conformità con il Piano regionale di adeguamento sismico delle scuole pubbliche	L'operazione selezionata dovrà essere coerente con le disposizioni del Piano regionale di adeguamento sismico delle scuole pubbliche ed inserito nella banca dati ARES		

#### 5. Criteri di valutazione previsti per l'Azione 10.7.1

##### a) Contributo del progetto/operazione al conseguimento degli obiettivi della priorità/azione

<b>Criterio (Punti min-max)</b>	<b>Note esplicative sul criterio e sulle modalità di valutazione del suo soddisfacimento</b>	<b>Punteggio assegnato</b>	<b>Note</b>
Contributo dell'operazione all'incremento del livello di sicurezza e di accessibilità degli edifici scolastici (0-20 punti)	L'operazione selezionata deve contribuire all'incremento complessivo del livello di sicurezza ed accessibilità degli edifici scolastici della Città di Catanzaro determinando un incremento significativo per cubatura sul patrimonio complessivo delle scuole cittadine messe in sicurezza in coerenza con il Piano regionale di settore.		
Contributo dell'operazione all'aumento delle dotazioni infrastrutturali per attività di ricerca e studio, socio-culturali e di tempo libero	Non applicabile per le priorità definite dal DGR 427/2016		
Contributo dell'operazione allo sviluppo di forme di multifunzionalità degli ambienti scolastici anche oltre l'orario scolastico	Non applicabile per le priorità definite dal DGR 427/2016		

##### b) Efficienza attuativa

<b>Criterio (Punti min-max)</b>	<b>Note esplicative sul criterio e sulle modalità di valutazione del suo soddisfacimento</b>	<b>Punteggio assegnato</b>	<b>Note</b>
Capacità di governance dell'intervento (0-15 punti)	Il criterio misura il livello qualitativo (in termini di chiarezza, dettaglio, coerenza) del modello di governance proposto nell'identificazione di ruoli, normativa di riferimento, soggetti, modalità, funzioni attribuite, attività da svolgere.		
Coerenza del cronoprogramma rispetto alle attività di realizzazione dell'intervento (0-	Si fa riferimento al cronoprogramma completo che comprende le fasi di progettazione, realizzazione delle opere, collaudo e messa in esercizio. Viene valutata la		

15 punti)	coerenza del cronoprogramma rispetto alla complessità (tecnica, amministrativa, procedurale) dell'intervento. In particolare si valuta la congruenza tra i tempi indicati per la realizzazione delle attività e la loro complessità (ad es.: rispetto tempi previsti da normativa per acquisizione di eventuali pareri; rispetto tempi previsti da normativa per le fasi di gara e valutazione delle proposte, difficoltà tecniche degli interventi da realizzare).		
-----------	---	--	--

*c) Qualità intrinseca della proposta e integrazione con altri interventi*

<b>Criteria (Punti min-max)</b>	<b>Note esplicative sul criterio e sulle modalità di valutazione del suo soddisfacimento</b>	<b>Punteggio assegnato</b>	<b>Note</b>
Integrazione con le azioni cofinanziate dal FSE (0-10 punti)	L'intervento infrastrutturale previsto dovrà garantire un adeguato livello di integrazione con le azioni cofinanziate dal FSE sia in riferimento all'Asse IX Inclusione sociale sia in riferimento all'Asse XI per le azioni di prevenzione della dispersione scolastica, della promozione e dell'inserimento dei soggetti con disabilità.		
Contributo al cofinanziamento dell'intervento da parte del soggetto beneficiario (0-5 punti)	Potranno essere previsti ulteriori finanziamenti da parte del soggetto beneficiario per il raggiungimento degli obiettivi di integrazione sul territorio.		
Integrazione e/o complementarietà fra l'intervento proposto e le ulteriori infrastrutturazioni di tipo materiale e immateriale realizzate negli immobili scolastici oggetto di intervento nell'ultima fase di programmazione dei fondi strutturali (interventi di riqualificazione, reti LAN/WLAN, laboratori multimediali, etc...) (0-10 punti)	L'operazione selezionata dovrà garantire un adeguato livello di complementarietà con gli altri interventi realizzati sul territorio comunale per la messa in sicurezza delle scuole pubbliche cittadine e per il potenziamento delle strategie educative con adozione di soluzioni tecnologiche e multimediali innovative in corso con il PON ISTRUZIONE.		
Livello di adeguamento degli impianti tecnologici (0-10 punti)	L'intervento infrastrutturale previsto dovrà prevedere nella sua progettazione tecnica un adeguato livello di adeguamento degli impianti tecnologici in riferimento alla struttura immobiliare ed alle funzioni educative connesse, fatto salvo il maggior intervento di adeguamento strutturale.		
Contributo alla promozione della pari opportunità e alla non discriminazione (di cui all'articolo 7 del Regolamento (UE) n. 1303/2013)	Non applicabile		
Grado di incidenza dell'intervento proposto nel miglioramento delle prestazioni energetiche dell'involucro edilizio	Non applicabile in quanto valutato nel criterio successivo		
Rispetto dei protocolli di edilizia sostenibile	L'obbligo della certificazione della sostenibilità ambientale degli interventi edilizi, redatta ai sensi del		

Ai fini della valutazione, si attribuirà un punteggio in relazione al livello di progettazione disponibile al momento della presentazione dell'operazione, secondo i **tre casi seguenti**.

- 1. Presentazione di una scheda operazione:** Il proponente dovrà allegare una dichiarazione con l'impegno formale a provvedere nelle successive fasi progettuali al conseguimento della certificazione di sostenibilità per un livello non inferiore a 1. **(Punti 5)**
- 2. Disponibilità di studio di fattibilità tecnico economica o di progetto definitivo:** Il proponente dovrà presentare l'Attestazione di pre-valutazione ai sensi dell'art. 6 del Disciplinare tecnico Regione Calabria (allegato 1 alla DGR 581 del 23/11/2017)..... **(Punti 7)**

**Disponibilità di progetto esecutivo:** Il proponente dovrà dare evidenza della richiesta del certificato di sostenibilità ambientale ai sensi dell'art. 4 del Disciplinare tecnico Regione Calabria (allegato 1 alla DGR 581 del 23/11/2017) in attuazione della LR n. 41 del 2011... **(Punti 10)**

Rispetto dei requisiti di ammissibilità:	SI	NO
--	----	----

**7. Note/ Prescrizioni /Raccomandazioni /**